

Superficies retirées

En réponse à la demande de l'Etat sur la réduction de la consommation foncière à vocation d'habitat

SAINT-FREJOUX

Lieu-dit	Zone	N° de parcelle	Superficie (m ²)	Taux de rétention foncière prévu dans le PLUi	Superficie « à retirer » en m ²
Le Bourg	AUd1	ZL0281	2 500	25%	1 875,00
Bigne	AUC1	ZC0209	4 834	25%	3 625,50
La Vergne	AUc1	AB 204	4 741,00	25%	3555,75
Le Marsinchal	Uc (potentiel de restructuration)	ZK002	2368	75%	592
La Subrange	Uc (potentiel de restructuration)	ZM042	1877	75%	469,25
Le Bourg	Ud	ZL83	1150	25%	862,5
			17 470		10 980,00

Superficies retirées

En réponse à la demande de l'Etat sur la réduction de la consommation foncière à vocation d'habitat

SAINT-SULPICE-LES-BOIS

Lieu-dit	Zone	N° de parcelle	Superficie (m ²)	Taux de rétention foncière prévu dans le PLUi	Superficie « à retirer » en m ²
La Rigaudie - Potentiel de restructuration	AUc1	D0139	2083	75%	520,75
La Rigaudie - Potentiel de restructuration	AUc2	D0821	1769	75%	442,25
			3852		963

Superficies retirées

En réponse à la demande de l'Etat sur la réduction de la consommation foncière à vocation d'habitat

SARROUX-SAINT-JULIEN

Lieu-dit	Zone	N° de parcelle	Superficie (m ²)	Taux de rétention foncière prévu dans le PLUi	Superficie « à retirer » en m ²
Le Bourg de Sarroux	AUa2	AR82p, AR83p, AS145p	8073,00	25%	6054,75
Le Chassang	AUd2	A00102 A00103 A00171	4571,00	25%	3428,25
	AUd1	A00087 A00176 A00177 A00083	6915,00	25%	5186,25
Le Peuch	AUd2 (1000m ²)	AN0007	1000,00	25%	750,00
Le bourg de Saint-Julien	Ua (secteur en extension)	C1547 C1548 (3 250 m ² à retirer)	3250,00	25%	2437,50
	AUa2	C0453 C0452 C0448 C0449	5945,00	25%	4458,75
	Uc (secteur en extension)	C0401	3227,00	25%	2420,25
	AUc1	C0399	4930,00	25%	3697,50
La Vedrenne	Ud (secteur en extension)	D0065	4008,00	25%	3006,00
		D0055 (1000 m ² à retirer)	1000,00	25%	750,00
Saunat	AUd1	D0966 D0967 D0320 D0321 D0322 D0323 D0968 D0969	7832,00	25%	5874,00
Beauregard	Ud (secteur en extension)	A1065	2081,00	25%	1560,75

Les buges	Ud (potentiel de restructuration)	A0966 A1066 A0656	6963,00	75%	1740,75
Nuzéjoux	Uc (secteur en extension)	B0463 B0864 B0865 B0469	3159,00	25%	2369,25
Uc	Liginiac	B319	1450,00	100%	0,00
Uc	Liginiac	B360-361	1450,00	100%	0,00
Uc (Ext)	Liginiac	B628-358	850,00	100%	0,00
Uc	Liginiac	B327	986,00	100%	0,00
Up	Mezeirat	524	489,00	100%	0,00
Up	Mezeirat	529	1572,00	100%	0,00
Uc	Ciaux	393-394-395-396	4271,00	75%	3203,25
Uc (FDJ)	Ciaux	392	729,00	25%	182,25
Uc (FDJ)	Ciaux	368-369	1500,00	25%	375,00
Uc	Le Longeard	A590	2090,00	100%	0,00
Uc	Le Longeard	A592-594	1410,00	100%	0,00
Uc	Le Longeard	A208	2193,00	100%	0,00
Uc	La Troubade	AD115-122	3300,00	100%	0,00
Uc (DC)	La Troubade	AD104	1500,00	50%	750,00
Uc	La Troubade	AC87-32	3700,00	100%	0,00
Uc (PR)	La Troubade	AC115	300,00	25%	75,00
Uc	Le Mons	AD63-64	1532,00	100%	0,00
Uc	Le Mons	AD82-80	2673,00	100%	0,00
Ud	Le Peuch	AN170-172-272-273	4800,00	100%	0,00
Ud	Pierrefitte	AM40-57-59-61	5000,00	100%	0,00
			104749,00		48319,50

Superficies retirées

En réponse à la demande de l'Etat sur la réduction de la consommation foncière à vocation d'habitat

SERANDON

Lieu-dit	Zone	N° de parcelle	Superficie (m ²)	Taux de rétention foncière prévu dans le PLUi	Superficie « à retirer » en m ²
Lascaux	Uc (en extension)	ZD60	2 626	25%	1 969,50
Vermillard	Uc (potentiel de restructuration)	ZE24	5 864	75%	1 466,00
Moulin de Barrie Les Cabanes	AUd1	ZE83	3 823	25%	2 867,25
La Sarraudie	AUc1	ZS4	6 230	25%	4 672,50
Les Ages	Uc (en extension)	ZL46	1 367	25%	1 025,25
La Morensane	Ud	Z060	4 896	75%	1 224,00
			24 806		13 224,50

Envoyé en préfecture le 13/12/2022

Reçu en préfecture le 13/12/2022

Publié le



ID : 019-200066744-20221208-20220501-DE

Superficies retirées

En réponse à la demande de l'Etat sur la réduction de la consommation foncière à vocation d'habitat

SORNAC

Lieu-dit	Zone	N° de parcelle	Superficie (m ²)	Taux de rétention foncière prévu dans le PLUi	Superficie « à retirer » en m ²
Les grands champs	AUc2	C0522	5804,00	25%	4353,00
			5804,00		4353,00

Superficies retirées

En réponse à la demande de l'Etat sur la réduction de la consommation foncière à vocation d'habitat

SOURSAC

Lieu-dit	Zone	N° de parcelle	Superficie (m ²)	Taux de rétention foncière prévu dans le PLUi	Superficie « à retirer » en m ²
Claniet	Uc (potentiel de restructuration)	A0231 A0232	1 898	75%	474,50
Merly	Uc (potentiel de restructuration)	C0596 C0594 C0124	4 326	75%	1 081,50
Le Mons	Uc (potentiel de restructuration)	E0157	2 400	75%	600,00
Lafage	Uc (potentiel de restructuration)	F0949 F1017 F0066 F0065 F0064	10 771	75%	2 692,75
Chalimont	Uc (potentiel de restructuration)	G0432	2 467	75%	616,75
Le Breuil	Ud	E0883	15704	100%	0
Les Tronchières (potentiel de restructuration)	Uc	E0147	1542	75%	385,5
Les Tronchières (dent creuse)	Uc	E0145	1641	50%	820,5
Les Tronchières	Uc	E0144	1473	100%	0
La Terrade	Uc	E0058	1820	100%	0
La Terrade (potentiel de restructuration)	Uc	E0059	3152	75%	788
La Terrade	Uc	E0060	1826	100%	0

Envoyé en préfecture le 13/12/2022

Reçu en préfecture le 13/12/2022

Publié le



ID : 019-200066744-20221208-20220501-DE

La Terrade	Uc	E0069	187		
May	Uc	H0506	2035	100%	0
May	Uc	H0507	590	100%	0
Merly	AUc1	C0131	9774	25%	7330,5
Bourg	Aud2	B0782	4526	25%	3394,5
Bourg	AUa1	H1019	3122	25%	2341,5
La Chassagnade	AUb1	AB0067	5705	25%	4278,5
La Chassagnade	AUb2	H1130	6147	25%	4610,25
Puy de Carmantran	Ud	B0885	5800	100%	0
			86 906		29 414,75

Superficies retirées

En réponse à la demande de l'Etat sur la réduction de la consommation foncière à vocation d'habitat

SAINT-ETIENNE-AUX-CLOS

Lieu-dit	Zone	N° de parcelle	Superficie (m ²)	Taux de rétention foncière prévu dans le PLUi	Superficie « à retirer » en m ²
Le Sarniat	AUd2 réduction de la zone de moitié en partie basse : 11 699 / 2 = 5 849,5	ZL0069	11 699	25%	4 387,13
Le Bourg	AUd1	AS0029,30	1827	25%	1 370,25
Le Bousquatet	Ud (dent creuse)	AR14-15-16-96	5200	50%	2600
La Besse Grosse	Ud	ZH61	1638	25%	1228,5
			20 364,00		10035,88

Envoyé en préfecture le 13/12/2022

Reçu en préfecture le 13/12/2022

Publié le



ID : 019-200066744-20221208-20220501-DE

Superficies retirées

En réponse à la demande de l'Etat sur la réduction de la consommation foncière à vocation d'habitat

THALAMY

Lieu-dit	Zone	N° de parcelle	Superficie (m ²)	Taux de rétention foncière prévu dans le PLUi	Superficie « à retirer » en m ²
Pré neuf	AUc1	B0309	6472,00	25%	4854,00
			6472,00		4854,00

Superficies retirées

En réponse à la demande de l'Etat sur la réduction de la consommation foncière à vocation d'habitat

USSEL

Lieu-dit	Zone	N° de parcelle	Superficie (m ²)	Taux de rétention foncière prévu dans le PLUi	Superficie « à retirer » en m ²
Le Champ du Roc	AUd1	YB 232	6355	25%	4766,25
Loche	OAP 11	supprimer le fond de parcelle (environ 4000m ² à supprimer) voir PJ OAP11			
La Garenne	OAP 14	mais bien conserver en constructible les parcelles AH234, 40, 49 et abords immédiats et AH49 (Coprod bailleur) (voir schémas)	13791		
Cimetière	OAP 15				

Superficies retirées

En réponse à la demande de l'Etat sur la réduction de la consommation foncière à vocation d'habitat

VALIERGUES

Lieu-dit	Zone	N° de parcelle	Superficie (m ²)	Taux de rétention foncière prévu dans le PLUi	Superficie « à retirer » en m ²
Le Paulet	Uc	A0979	2 547,00	25%	1 910,25
Au Queyrel	Uc (extension)	B0742	2 476,00	25%	1 857,00
	Uc (extension)	B0223	1 970,00	25%	1 477,50
	Uc (dent creuse)		1 799,00	50%	899,50
	Uc (extension)	B0253	924,00	25%	693,00
Bourg	Ub	A868	734,00	100%	550,50
	Ub	A870	415,00	100%	311,25
	Ub	A1214	1 384,00	100%	1 038,00
	Ub	A863	291,00	100%	218,25
	Ub (potentiel restru)	A949	581,00	75%	145,25
	Ub (potentiel restru)	A948	636,00	75%	159,00
	Ub (dent creuse)	A1215	1 484,00	50%	742,00
	A	A223	1 700,00	100%	0,00
			16 941,00		10 001,50

Superficies retirées

En réponse à la demande de l'Etat sur la réduction de la consommation foncière à vocation d'habitat

VEYRIERES

Lieu-dit	Zone	N° de parcelle	Superficie (m ²)	Taux de rétention foncière prévu dans le PLUi	Superficie « à retirer » en m ²
Au Parel	AUd2	B261 + B269	3091,00	25%	2318,25
Veyrières	AUd1	B386 et B 207	2262,00	25%	1696,5
			5353,00		4014,75